

# FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA RESIDENZA SANITARIA PER DISABILI

Sede in FIGINO SERENZA VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11

Fondo di dotazione euro 861.269,00 i.v.

Registro Imprese di Como - Lecco n. 02019250139

R.E.A. di Como n. 270112 - Partita IVA 02019250139

## BILANCIO AL 31/12/2022

	31/12/2022	31/12/2021
<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>		
<b>A) Quote associative o rapporti ancora dovuti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) Immobilizzazioni:</b>		
<i>I. Immobilizzazioni immateriali:</i>	0	0
1) Costi di impianto e di ampliamento	0	0
2) Costi di sviluppo	0	0
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	0	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>II. Immobilizzazioni materiali:</i>	2.512.596	1.514.251
1) Terreni e fabbricati	2.476.075	1.484.774
2) Impianti e macchinari	0	0
3) Attrezzature	35.515	20.640
4) Altri beni	1.006	8.837
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
<b>Totale</b>	<b>2.512.596</b>	<b>1.514.251</b>
<i>III. Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo:</i>	0	0
1) Partecipazioni in:	0	0
a) Imprese controllate	0	0
b) Imprese collegate	0	0
c) Altre imprese	0	0
2) Crediti:	0	0
a) Verso imprese controllate:	0	0
1) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
b) Verso imprese collegate:	0	0

	31/12/2022	31/12/2021
1) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
c) Verso altri enti del Terzo settore:	0	0
1) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
d) Verso altri:	0	0
1) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
2) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) Altri titoli	0	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</b>	<b>2.512.596</b>	<b>1.514.251</b>
<b>C) Attivo circolante:</b>		
<i>I. Rimanenze:</i>	5.984	8.031
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	5.984	8.031
5) Acconti	0	0
<b>Totale</b>	<b>5.984</b>	<b>8.031</b>
<i>II. Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</i>	218.689	152.840
1) Verso utenti e clienti:	218.689	152.134
a) Crediti verso utenti e clienti esigibili entro l'esercizio successivo	218.689	152.134
b) Crediti verso utenti e clienti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
2) Verso associati e fondatori:	0	0
a) Crediti verso associati e fondatori esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso associati e fondatori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
3) Verso enti pubblici:	0	0
a) Crediti verso enti pubblici esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso enti pubblici esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) Verso soggetti privati per contributi:	0	0
a) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso soggetti privati per contributi esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) Verso enti della stessa rete associativa:	0	0
a) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	0	0

	31/12/2022	31/12/2021
b) Crediti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) Verso altri enti del Terzo settore:	0	0
a) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso altri enti del Terzo settore esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) Verso imprese controllate:	0	0
a) Crediti verso imprese controllate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso imprese controllate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) Verso imprese collegate:	0	0
a) Crediti verso imprese collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti verso imprese collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) Crediti tributari:	0	0
a) Crediti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) Crediti da 5 per mille:	0	0
a) Crediti da 5 per mille esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Crediti da 5 per mille esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) Imposte anticipate	0	0
12) Crediti verso altri	0	706
a) Crediti verso altri esigibili entro l'esercizio successivo	0	706
b) Crediti verso altri esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>Totale</b>	<b>218.689</b>	<b>152.840</b>
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:</i>	0	0
1) Partecipazioni in imprese controllate	0	0
2) Partecipazioni in imprese collegate	0	0
3) Altri titoli	0	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>IV. Disponibilità liquide:</i>	1.167.390	1.686.563
1) Depositi bancari e postali	1.166.942	1.685.680
2) Assegni	0	0
3) Denaro e valori in cassa	448	883
<b>Totale</b>	<b>1.167.390</b>	<b>1.686.563</b>
<b>C) TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>1.392.063</b>	<b>1.847.434</b>
<b>D) Ratei e risconti attivi</b>	<b>11.201</b>	<b>11.150</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>3.915.860</b>	<b>3.372.835</b>

#### STATO PATRIMONIALE PASSIVO

##### A) Patrimonio netto:

<i>I. Fondo di dotazione dell'ente</i>	861.269	861.269
<i>II. Patrimonio vincolato</i>	1.320.636	1.269.918
1) Riserve statutarie	0	0

	31/12/2022	31/12/2021
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	1.320.636	1.269.918
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0	0
<i>III. Patrimonio libero</i>	-1	-2
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	0	0
2) Altre riserve	-1	-2
<i>IV. Avanzo/disavanzo dell'esercizio</i>	1.343	50.717
<b>A) TOTALE</b>	<b>2.183.247</b>	<b>2.181.902</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri:</b>		
1) Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Per imposte, anche differite	0	0
3) Altri	145.000	35.000
<b>B) TOTALE</b>	<b>145.000</b>	<b>35.000</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>691.029</b>	<b>733.598</b>
<b>D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</b>		
1) Debiti verso banche:	1.249	1.033
a) Debiti verso banche esigibili entro l'esercizio successivo	1.249	1.033
b) Debiti verso banche esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
2) Debiti verso altri finanziatori:	430.279	70.279
a) Debiti verso altri finanziatori esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti verso altri finanziatori esigibili oltre l'esercizio successivo	430.279	70.279
3) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti:	0	0
a) Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti verso associati e finanziatori per finanziamenti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa:	0	0
a) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti verso enti della stessa rete associativa esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
5) Debiti per erogazioni liberali condizionate:	0	0
a) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Debiti per erogazioni liberali condizionate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
6) Acconti:	0	0
a) Acconti esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
b) Acconti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
7) Debiti verso fornitori:	160.339	91.950
a) Debiti verso fornitori esigibili entro l'esercizio successivo	160.339	91.950
b) Debiti verso fornitori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
8) Debiti verso imprese controllate e collegate:	0	0
a) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili entro l'esercizio successivo	0	0



	31/12/2022	31/12/2021
b) Debiti verso imprese controllate e collegate esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
9) Debiti tributari:	42.844	28.913
a) Debiti tributari esigibili entro l'esercizio successivo	42.844	28.913
b) Debiti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale:	56.309	57.920
a) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili entro l'esercizio successivo	56.309	57.920
b) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
11) Debiti verso dipendenti e collaboratori:	125.514	82.269
a) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili entro l'esercizio successivo	125.514	82.269
b) Debiti verso dipendenti e collaboratori esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
12) Altri debiti:	535	768
a) Altri debiti esigibili entro l'esercizio successivo	535	768
b) Altri debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
<b>D) TOTALE</b>	<b>817.069</b>	<b>333.132</b>
<b>E) Ratei e risconti passivi</b>	<b>79.515</b>	<b>89.203</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>3.915.860</b>	<b>3.372.835</b>

## RENDICONTO GESTIONALE

**ONERI E COSTI****A) Costi e oneri da attività di interesse generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	127.040	156.942	19.154	0	0
2) Servizi	473.089	375.132	0	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	0	0	0
4) Personale	1.639.203	1.636.856	19.154	19.815	19.815
5) Ammortamenti	107.664	110.687	0	0	0
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0	0	3.760	4.013	4.013
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	110.000	35.000	782.083	712.964	712.964
7) Oneri diversi di gestione	0	572	1.750.477	1.692.907	1.692.907
8) Rimanenze iniziali	8.031	6.323	0	0	0
9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	0	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	5.984	8.031	8.031
<b>Totale</b>	<b>2.465.027</b>	<b>2.321.512</b>	<b>2.561.458</b>	<b>2.437.730</b>	<b>116.218</b>

**Totale**

Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)

**B) Costi e oneri da attività diverse**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	0	0	0
2) Servizi	0	0	0	0	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	0	0	0
4) Personale	0	0	0	0	0
5) Ammortamenti	0	0	0	0	0

	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
5-bis) Svalutazione delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	0	0
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	6) Altri ricavi, rendite e proventi	0
7) Oneri diversi di gestione	0	0	7) Rimanenze finali	0
8) Rimanenze iniziali	0	0		
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale</b>	<b>0</b>
			<b>Avanzo/disavanzo di attività diverse (+/-)</b>	<b>0</b>

**C) Costi ed oneri da attività di raccolta fondi**

**C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi**

1) Oneri per raccolte fondi abituali	0	0	1) Proventi da raccolte fondi abituali	0
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	0	0	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	0
3) Altri oneri	0	0	3) Altri proventi	0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale</b>	<b>0</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)</b>	<b>0</b>

**D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali**

**D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali**

1) Su rapporti bancari	2.199	0	1) Da rapporti bancari	1.114	1.232
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	12	3			
<b>Totale</b>	<b>2.211</b>	<b>3</b>	<b>Totale</b>	<b>1.114</b>	<b>1.232</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	<b>-1.097</b>	<b>1.229</b>

**E) Costi ed oneri di supporto generale**

**E) Proventi di supporto generale**

1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	95.255	104.730	2) Altri proventi di supporto generale	10.139	43.416

31/12/2021

31/12/2022

31/12/2021

31/12/2022

3) Godimento beni di terzi	0	0	
4) Personale	0	0	
5) Ammortamenti	0	0	
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0	
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0	0	
7) Altri oneri	8.875	5.416	
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	
<b>Totale</b>	<b>104.130</b>	<b>110.146</b>	<b>Totale 43.416</b>

<b>Totale oneri e costi</b>	<b>2.571.368</b>	<b>2.431.661</b>	<b>Totale proventi e ricavi 2.482.378</b>
			<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte 50.717</b>
			<b>(+/-)</b>
			<b>Imposte 0</b>
			<b>Avanzo/disavanzo d'esercizio (+/-) 1.343 50.717</b>

#### COSTI E PROVENTI FIGURATIVI

<b>Costi figurativi</b>			<b>Proventi figurativi</b>
1) Da attività di interesse generale	0	0	1) Da attività di interesse generale 0
2) Da attività diverse	0	0	2) Da attività diverse 0
<b>Totale</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Totale 0</b>

# FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA RESIDENZA SANITARIA PER DISABILI

Sede in FIGINO SERENZA VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11  
Fondo di dotazione euro 861.269,00 i.v.  
Registro Imprese di Como - Lecco n. 02019250139  
R.E.A. di Como n. 270112 - Partita IVA 02019250139

## RELAZIONE DI MISSIONE AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2022

### STRUTTURA E CONTENUTO DELLA RELAZIONE DI MISSIONE

La relazione di missione illustra, da un lato, le poste di bilancio e dall'altro lato, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, cumulando informazioni che il Codice civile colloca per le società di capitali, distintamente, nella nota integrativa nella relazione sulla gestione.

L'articolo 13 del D. Lgs. 117/2017 ha introdotto l'obbligo per gli ETS di non minori dimensioni (vale a dire per gli ETS con volumi di ricavi, proventi ed entrate superiori od uguali a 220.000,00 euro) di predisporre il bilancio che consta di Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di missione.

La Relazione di Missione, predisposta secondo le indicazioni espresse nel Decreto n. 39 del 5 marzo 2020, rappresenta uno degli strumenti di trasparenza pensati dal legislatore per dare conto del modo con il quale l'ente ha assolto alla missione che ha dichiarato di perseguire.  
La presente relazione di missione è relativa all'anno chiuso il 31/12/2022.

### INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

La Fondazione è stata voluta dalla Famiglia di Lucia e Alessandro Borgonovo con il sostegno della Famiglia Ambrogio Baragiola - in collaborazione con il "Lions' Club di Cantù/Mariano C.se" - a cui sono stati riservati 2 dei 36 posti disponibili per accogliere i loro famigliari; pertanto l'attività sociale è non è mai stata rivolta ai soli soci fondatori ma è rivolta ad ospitare persone portatrici di disabilità grave e gravissima che siano residenti nell'ambito della Regione Lombardia presso cui la struttura sanitarie è accreditata.

Di seguito si riportano le informazioni generali dell'ente:

- Nome completo e per esteso dell'organizzazione: FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA
- Codice fiscale: 02019250139
- Partita iva: 02019250139
- Forma giuridica: Fondazione
- Possesso della personalità giuridica
- Patrimonio costituente il fondo di dotazione ai sensi dell'art. 22 del CTS: 861.269,00



## **MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE**

---

La Mission della Residenza Sanitaria per Disabili Fondazione Eleonora e Lidia Onlus è improntata a garantire, nel rispetto dell'individualità, della riservatezza e della dignità della persona, una qualità di vita il più possibile elevata al cliente disabile, autonomo o meno, considerandone i peculiari bisogni psichici, fisici e sociali, attraverso un'assistenza qualificata e continuativa, in stretta collaborazione con la famiglia ed i servizi del territorio.

La Politica per la Qualità che ne deriva, vede la Residenza Sanitaria per Disabili Fondazione Eleonora e Lidia Onlus impegnata nei seguenti obiettivi:

- definire e aggiornare, sulla base di valutazioni multiprofessionali, progetti di intervento personalizzati, individuali e/o di gruppo.
- perseguire livelli di benessere ottimali, nell'ottica dell'approccio multidimensionale alla persona, conservando, ripristinando o sviluppando le capacità funzionali residue del disabile;
- garantire all'utente un'assistenza qualificata con interventi personalizzati, effettuando una formazione continua del personale al fine di sostenerne la motivazione e rivalutarne la preparazione professionale, in ragione del fatto che gli interventi di tutte le figure professionali sono finalizzati al soddisfacimento dei bisogni della persona disabile;
- collaborare per una maggior apertura al territorio, aumentando l'integrazione con l'ATS e il Comune, promuovendo incontri per identificare obiettivi comuni e realizzando progetti di effettiva collaborazione traendo forza dal fatto che tale collaborazione è da ritenersi un investimento sociale per il miglioramento della vita del singolo e della collettività;
- razionalizzare le spese, attraverso un'analisi costante del processo di erogazione del servizio che tenga conto delle risorse disponibili e dei vincoli di Bilancio.

L'ente ha attualmente una capienza massima è di n. 36 posti dei quali 36 contrattualizzati e 36 accreditati.

## **SEZIONE REGISTRO UNICO TERZO SETTORE E REGIME FISCALE APPLICATO**

---

La Fondazione, essendo iscritta all'Anagrafe Unica delle Onlus, ai sensi dell'articolo 101, c. 4 del D. Lgs. 117/2017, si qualifica come ETS pur non avendo ancora adempiuto all'iscrizione in una delle sezioni del Registro ed è soggetta agli obblighi recati dall'articolo 13 del citato Decreto Legislativo (Nota Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 19740 del 29 dicembre 2021 e Nota 55941 del 5 aprile 2022).

In data 10 novembre 2022 con rogito Notaio Piercarlo Colnaghi rep. N. 69920/35629 i Soci Fondatori hanno deliberato l'adeguamento dello statuto alle disposizioni di cui alla Legge 3 luglio 2017 n. 117 (Codice del Terzo Settore). Con decreto n. 5 del 17 marzo 2023 la Regione Lombardia ha approvato le modifiche intervenute.

## **SEDI E ATTIVITA' SVOLTE**

---

- Indirizzo della sede legale: VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11 22060 FIGINO SERENZA (CO)

- Nel corso dell'esercizio sono stati avviati i lavori per la costruzione della nuova struttura sita in Cantù, Via Sparta – Loc. Fecchio.

L'investimento prevede la realizzazione di n. 20 posti letto con un investimento preventivato di circa € 3.000.000,00 €. a fronte del quale sono stati ottenuti i seguenti finanziamenti:

1. INTESA SANPAOLO mutuo €. 1.500.000,00
2. Cassa Rurale ed Artigiana di Cantù – Bcc € Donazione €. 100.000,00€.

I lavori eseguiti fino al 31 dicembre 2022 ammontano a circa € 1.000.000,00 e se ne prevede la conclusione entro Ottobre 2023.

L'attività sanitaria, educativa e socioassistenziale è rivolta a disabili gravi e gravissimi, dai 18 ai 65 anni che, per le condizioni psico-fisiche o sociali, non sono idoneamente assistibili a domicilio. L'utente viene accolto in uno dei nuclei funzionali ed omogenei in base alle indicazioni dell'Unità valutativa interna. Prevede la fruizione dei servizi specifici e generali di cui ai paragrafi seguenti:

Piani educativi e assistenziali, progetti riabilitativi individualizzati definiti dall'équipe operativa interna

Per ogni utente vengono definiti i piani educativo-assistenziali e progetti riabilitativi individualizzati, grazie ad una valutazione multidimensionale e multiprofessionale dell'équipe operativa interna. Elemento essenziale dell'organizzazione, è un'équipe multiprofessionale che si riunisce settimanalmente in ogni nucleo e mensilmente a livello di staff direzionale, al fine di:

- stilare i piani di assistenza;
- stilare i programmi terapeutici riabilitativi individualizzati;

riconstruire l'esatta corrispondenza degli ospiti ai nuclei, in una logica complessiva delle caratteristiche dei nuclei.

#### Assistenza infermieristica

Gli ospiti usufruiscono dell'assistenza infermieristica, da parte di personale abilitato a norma di legge, nell'arco delle 24 ore.

#### Assistenza medica e specialistica

Gli ospiti in servizio residenziale usufruiscono dell'assistenza medica dei medici interni alla struttura e sono cancellati dal servizio sanitario nazionale. L'assistenza medica specialistica è garantita in sede, qualora le condizioni cliniche lo rendano necessario, oppure nei Presidi ospedalieri territorialmente competenti (o eventualmente in cliniche convenzionate) con tempi di attesa ridotti grazie all'attivazione di percorsi preferenziali, d'intesa con l'azienda sanitaria e ospedaliera.

Nella R.S.D sono attive la consulenza di due psicoterapeute e la consulenza al bisogno di uno Psichiatra del S.S.N. È presente mensilmente anche la consulenza anestesiologicala e fisiatrica.

#### Sostegno psicologico

Le psicoterapeute garantiscono idoneo supporto psicologico agli ospiti e, qualora necessario, ai loro familiari. Curano la formazione e il coordinamento del personale.

#### Attività educative, di animazione ed occupazionale

Educatori professionali garantiscono lo svolgersi delle attività educative, di animazione ed occupazionali, le quali, attraverso processi di socializzazione, possono contribuire al benessere psicologico e fisico dell'ospite.



### Riabilitazione fisiochinesiterapica

La riabilitazione fisioterapica mira al recupero, al mantenimento o alla riduzione della perdita delle capacità funzionali residue. Vengono utilizzati strumenti appropriati per agevolare tali risultati di salute.

### Palestra

La struttura è dotata di palestra per le attività fisioterapiche.

### Servizio di Podologia

È presente con una frequenza quindicinale una Podologa laureata, compreso nel prezzo della retta.

### Igiene e cura della persona

È garantita dagli operatori addetti all'assistenza che agiscono sulla base dei piani assistenziali individualizzati, rispettando specifici protocolli, in coerenza con le consegne medico infermieristiche.

## **ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO**

La predisposizione del Bilancio di esercizio degli enti di cui all'art. 13, c. 1, del Codice del Terzo Settore è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423, 2423-bis e 2426 del Codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti di Terzo Settore.

## **INTRODUZIONE**

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2022, composto da Stato Patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di Missione, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste dal DM 39 del 5 marzo 2020, dagli artt. 2423 e 2423-bis del Codice civile, nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.) per gli ETS.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza. Un dato o informazione è considerato rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe influenzare le decisioni prese dai destinatari dell'informazione di bilancio.

La sua struttura è conforme a quella delineata negli allegati al DM 5 marzo 2020 n. 39, Mod. A) Stato Patrimoniale, Mod. B) rendiconto gestionale, Mod. C) relazione di missione, e a tutte le disposizioni che fanno riferimento a detto Decreto.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria dell'ente, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente.

## **PRINCIPI DI REDAZIONE**

---

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla loro manifestazione numeraria;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, come la presente Relazione di missione, sono stati redatti in unità di euro.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

---

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore rispetto al valore normalmente determinato, sono state iscritte a tale minore valore; questo non è mantenuto nei successivi bilanci se sono venuti meno i motivi della rettifica effettuata, con eccezione dell'avviamento.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna, ovvero al valore di conferimento basato sulla perizia di stima del patrimonio aziendale. Tale costo è comprensivo degli oneri accessori, nonché dei costi di diretta imputazione.

Laddove non sia stato possibile iscrivere al costo di acquisto (donazione in natura), l'immobilizzazione è stata iscritta al fair value.

Sono stati ricompresi anche altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile ai beni, sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento dal quale il bene può essere utilizzato.

Con gli stessi criteri sono stati aggiunti gli oneri di finanziamento relativi alla fabbricazione interna o presso terzi.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

### **Crediti**

I crediti sono stati iscritti al valore nominale.

I crediti comprendono le fatture emesse e quelle ancora da emettere, ma riferite a prestazioni di competenza dell'esercizio in esame.

### **Disponibilità liquide**

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa, e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla società con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale, appositamente convertiti in valuta nazionale quando trattasi di conti in valuta estera.

### **Ratei e risconti**

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

### **Fondi per rischi ed oneri**

I fondi sono stati stanziati per coprire perdite o passività di natura determinata, di esistenza certa o probabile, delle quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

### **TFR**

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno dell'ente nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

### **Debiti**

I debiti sono espressi al loro valore nominale, al netto di premi, sconti, abbuoni, e includono, ove applicabili, gli interessi maturati ed esigibili alla data di chiusura dell'esercizio.

Nel caso in cui vi siano elementi che possono ricadere in più voci dello Stato Patrimoniale viene data informativa nella presente relazione di missione nella corrispondente voce movimentata se necessario a una migliore comprensione del bilancio.

## **STATO PATRIMONIALE ATTIVO**

### **IMMOBILIZZAZIONI**

#### **I) Immobilizzazioni immateriali**

Il seguente prospetto evidenzia i movimenti delle immobilizzazioni immateriali:

Descrizione	Costi di impianto e di ampliamento	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Costo storico	4.761	218.003	222.764
Rivalutazioni			
Fondo ammortamento iniziale	4.761	218.003	222.764
Svalutazioni esercizi precedenti			
Saldo a inizio esercizio			
Incrementi per acquisizioni dell'esercizio			
Riclassifiche +/-			
Cessioni/decrementi dell'es. (Costo storico)			
Cessioni/decrementi dell'es.			



(F.do amm.to)			
Rivalutazioni eff. nell'esercizio			
Ammortamenti dell'esercizio			
Svalutazioni dell'esercizio			
Altre variazioni			
Totale variazioni			
<b>Saldo finale</b>			
Costo storico	4.761	218.003	222.764
Rivalutazioni			
Fondo ammortamento finale	4.761	218.003	222.764
Svalutazioni			

Le spese sopra indicate sono state iscritte nell'attivo poiché si è ritenuto che tali voci non realizzeranno la loro utilità in un solo periodo, ma manifesteranno i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi.

## II) Immobilizzazioni materiali

La composizione delle immobilizzazioni materiali e le variazioni intervenute nel corso dell'esercizio sono evidenziate nel seguente prospetto:

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	1.484.774	1.083.450	92.149	2.476.075
Impianti e macchinari				
Attrezzature industriali e commerciali	20.640	21.645	6.770	35.515
Altri beni	8.837		7.831	1.006
<b>Totali</b>	<b>1.514.251</b>	<b>1.105.095</b>	<b>106.750</b>	<b>2.512.596</b>

Il prospetto che segue mette in evidenza le componenti che hanno concorso alla determinazione del valore netto contabile di Bilancio.

Descrizione	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinari	Attrezzature	Altri beni	Immobilizzazioni in corso e acconti	Totale immobilizzazioni materiali
Costo storico	3.273.135		133.685	498.223		3.905.043
Rivalutazioni esercizi precedenti						
Fondo ammortamento iniziale	1.788.361		113.045	489.386		2.390.792
Svalutazioni esercizi precedenti						
Saldo a inizio esercizio	1.484.774		20.640	8.837		1.514.251
Acquisizioni dell'esercizio			21.645		1.083.450	1.105.095
Trasferimenti da altra voce						
Trasferimenti ad altra voce						
Cessioni/decrementi dell'es.: Costo storico						
Cessioni/decrementi dell'es.: F.do amm.to			914			914
Rivalutazioni dell'esercizio						
Ammortamenti	92.149		7.684	7.831		107.664

dell'esercizio					
Svalutazioni dell'esercizio					
Altre variazioni					
Totale variazioni	991.301	14.875	-7.831		998.345
<b>Saldo finale</b>	<b>1.392.625</b>	<b>35.515</b>	<b>1.006</b>	<b>1.083.450</b>	<b>2.512.596</b>
Costo storico	3.273.135	155.330	498.223	1.083.450	5.010.138
Rivalutazioni					
Fondo ammortamento finale	1.880.510	119.815	497.217		2.497.542
Svalutazioni					

Fare clic qui per immettere testo.

## C) ATTIVO CIRCOLANTE

### D) Rimanenze

Ai sensi dell'art. 2427, punto 4 del Codice Civile si riporta di seguito il dettaglio relativo alla composizione della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo			
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
Lavori in corso su ordinazione			
Prodotti finiti e merci	8.031	-2.047	5.984
Acconti			
<b>Totale rimanenze</b>	<b>8.031</b>	<b>-2.047</b>	<b>5.984</b>

Si evidenzia che i criteri adottati nella valutazione delle singole voci hanno portato all'iscrizione di valori non sensibilmente differenti rispetto ai costi correnti dei beni rilevabili alla data di chiusura dell'esercizio (art. 2426, punto 10 del Codice Civile).

## II) Crediti

### Scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso utenti e clienti iscritti nell'attivo circolante	152.134	66.555	218.689	218.689		
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante						
Crediti verso altri	706	-706				



iscritti nell'attivo circolante				
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>152.840</b>	<b>65.849</b>	<b>218.689</b>	<b>218.689</b>

#### IV) Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.685.680	-518.738	1.166.942
Assegni			
Danaro e altri valori in cassa	883	-435	448
<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>1.686.563</b>	<b>-519.173</b>	<b>1.167.390</b>

#### D) RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale. Relativamente ai ratei e risconti pluriennali si è provveduto a verificare il mantenimento della originaria iscrizione e laddove necessario sono state operate le necessarie variazioni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi			
Risconti attivi	11.150	51	11.201
<b>Totale ratei e risconti attivi</b>	<b>11.150</b>	<b>51</b>	<b>11.201</b>

### STATO PATRIMONIALE PASSIVO

#### A) PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 2.183.247.

Ha registrato le movimentazioni riportate nel seguente prospetto.

	Saldo iniziale	Destinazione risultato esercizio precedente	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Saldo finale
I) Fondo di dotazione	861.269					861.269
II) Patrimonio vincolato:	1.269.918		50.718			1.320.636
1) Riserve statutarie						
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	1.269.918		50.718			1.320.636
3) Riserve vincolate destinate da terzi						
III) Patrimonio libero:	-2		1			-1
1) Riserve di utili o avanzi di gestione						
2) Altre riserve	-2		1			-1

IV) Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	50.717	-50.717	1.343	1.343
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>2.181.902</b>	<b>-50.717</b>	<b>52.062</b>	<b>2.183.247</b>

Il fondo di dotazione pari a 861.269 rappresenta il patrimonio posto a garanzia dei terzi creditori sul quale è stata concessa la personalità giuridica.

Tutte le voci di riserva non sono distribuibili; il decremento nelle voci di riserva per decisione degli organi istituzionali o per decisioni di terzi si manifesta al realizzarsi del vincolo.

Le voci 'Riserve statutarie' e 'Altre riserve', costituite a seguito di avanzi (utili di gestione), possono essere utilizzate esclusivamente a copertura delle perdite (disavanzi di gestione).

## **B) FONDI PER RISCHI E ONERI**

I fondi per rischi e oneri rappresentano passività di natura determinata, certe o probabili, con data di sopravvenienza o ammontare indeterminati.

I fondi per rischi rappresentano passività di natura determinata ed esistenza probabile, i cui valori sono stimati. Si tratta, quindi, di passività potenziali connesse a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma caratterizzate da uno stato d'incertezza, il cui esito dipende dal verificarsi o meno di uno o più eventi in futuro.

I fondi per oneri rappresentano passività di natura determinata ed esistenza certa, stimate nell'importo o nella data di sopravvenienza, connesse a obbligazioni già assunte alla data di bilancio, ma che avranno manifestazione numeraria negli esercizi successivi.

I fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili rappresentano accantonamenti per i trattamenti previdenziali integrativi, diversi dal trattamento di fine rapporto, nonché per le indennità a tantum spettanti ai lavoratori dipendenti, autonomi e collaboratori, in forza di legge o di contratto, al momento di cessazione del relativo rapporto. Si tratta, quindi, di fondi a copertura di oneri di natura determinata ed esistenza certa, il cui importo da riconoscere alla cessazione del rapporto è in funzione della durata del rapporto stesso e delle altre condizioni di maturazione previste dalle contrattazioni sottostanti. Tali fondi sono indeterminati nell'ammontare, in quanto possono essere subordinati al verificarsi di varie condizioni di maturazione (età, anzianità di servizio, ecc.) e potrebbero richiedere anche il ricorso a calcoli matematico-attuariali. Tuttavia, per determinati trattamenti di quiescenza, tali fondi sono stimabili alla data di bilancio con ragionevole attendibilità.

La composizione e la movimentazione delle singole voci è rappresentata dalla seguente tabella.

	Valore di inizio esercizio	Accantona mento nell'esercizi o	Utilizzo nell'esercizi o	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili						
Fondo per imposte anche differite						
Altri fondi	35.000	110.000			110.000	145.000
<b>Totale fondi per rischi e oneri</b>	<b>35.000</b>	<b>110.000</b>			<b>110.000</b>	<b>145.000</b>

Le passività potenziali rappresentano passività connesse a "potenzialità", cioè a situazioni già esistenti alla data di bilancio, ma con esito pendente in quanto si risolveranno in futuro.



In particolare, nel bilancio sono stati accantonati € 110.000,00 a copertura delle spese di manutenzione straordinaria che la struttura di Figino dovrà subire in un prossimo futuro soprattutto per adeguamenti tecnologici degli impianti.

### C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2022 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS.

La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue:

	Valore di inizio esercizio	Accantonamento nell'esercizio	Utilizzo nell'esercizio	Altre variazioni	Totale variazioni	Valore di fine esercizio
Trattamento di fine rapporto lavoro subordinato	733.598	143.355	185.924		-42.569	691.029

### D) DEBITI

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.033	216	1.249	1.249		
Debiti verso altri finanziatori	70.279	360.000	430.279		430.279	
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti						
Debiti verso enti della stessa rete associativa						
Debiti per erogazioni liberali condizionate						
Acconti						
Debiti verso fornitori	91.950	68.389	160.339	160.339		
Debiti verso imprese controllate e collegate						
Debiti tributari	28.913	13.931	42.844	42.844		
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	57.920	-1.611	56.309	56.309		
Debiti verso dipendenti e collaboratori	82.269	43.245	125.514	125.514		
Altri debiti	768	-233	535	535		
<b>Totale debiti</b>	<b>333.132</b>	<b>483.937</b>	<b>817.069</b>	<b>386.790</b>	<b>430.279</b>	



## Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali e relativa analisi

Si fornisce un ulteriore dettaglio relativamente ai debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

	Debiti assistiti da ipoteche	Debiti assistiti da pegni	Debiti assistiti da privilegi speciali	Totale debiti assistiti da garanzie reali	Debiti non assistiti da garanzie reali	Totale
Debiti verso banche					1.249	1.249
Debiti verso altri finanziatori			430.279	430.279		430.279
Debiti verso associati e fondatori per finanziamenti						
Debiti verso enti della stessa rete associativa						
Debiti per erogazioni liberali condizionate						
Acconti						
Debiti verso fornitori					160.339	160.339
Debiti verso imprese controllate e collegate						
Debiti tributari					42.844	42.844
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale					56.309	56.309
Debiti verso dipendenti e collaboratori					125.514	125.514
Altri debiti					535	535
<b>Totale debiti</b>			<b>430.279</b>	<b>430.279</b>	<b>386.790</b>	<b>817.069</b>

L'incremento è dato dalla concessione del finanziamento di € 360.000,00 ottenuto da Banca Intesa come sopra indicato.

## E) RATEI E RISCONTI PASSIVI

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	89.203	-9.688	79.515
Risconti passivi			
<b>Totale ratei e risconti passivi</b>	<b>89.203</b>	<b>-9.688</b>	<b>79.515</b>

La parte più consistente è relativa al costo del personale per ferie, rol e relativi contributi.

## RENDICONTO GESTIONALE

Il rendiconto gestionale ha quale scopo fondamentale quello di rappresentare il risultato gestionale (positivo o negativo) di periodo e di illustrare, attraverso il confronto tra ricavi/proventi e costi/oneri suddivisi per aree gestionali, come si sia pervenuti al risultato di sintesi.

È questo un risultato complesso che misura l'andamento economico della gestione ma anche il contributo dei proventi e degli oneri non legati a rapporto di scambio. L'attività di rendicontazione negli enti non profit ha come scopo principale quello di informare i terzi sull'attività attuata dall'ente nell'adempimento della missione istituzionale ed ha, come oggetto, le modalità attraverso le quali l'ente ha acquisito ed impiegato le risorse nello svolgimento di tali attività.

Il rendiconto gestionale a ricavi/proventi e costi/oneri informa, pertanto, sulle modalità con le quali le risorse sono state acquisite ed impiegate nel periodo con riferimento alle cosiddette aree gestionali.

Il rendiconto gestionale ha le seguenti caratteristiche:

- la rappresentazione dei valori è a sezioni contrapposte. Per ogni area è riportato il risultato di gestione “parziale” che non costituisce il risultato fiscale della singola sezione;
- la classificazione dei proventi è fatta in funzione della loro origine e non in base alla destinazione;
- la classificazione degli oneri/costi è stata fatta in relazione all’assorbimento diretto di ogni voce di costo nelle diverse aree gestionali. Per i costi indiretti, confluiti nell’area delle attività di supporto generale, gli stessi sono stati ribaltati in relazione a specifici criteri oggettivamente individuati.

Le aree gestionali individuate dalle lettere maiuscole sono:

- A) Attività di interesse generale: sono esercitate in via esclusiva o principale e, nel rispetto delle norme particolari che ne regolano il loro esercizio.
- B) Attività diverse: sono strumentali e secondarie rispetto alle attività di interesse generale. A prescindere dal loro oggetto sono considerate secondarie e strumentali se finalizzate a finanziare l’attività di interesse generale.
- C) Attività di raccolta fondi: sono il complesso delle attività ed iniziative attuate da un ente del Terzo Settore al fine di finanziare le proprie attività di interesse generale.
- D) Attività finanziarie e patrimoniali: si tratta di attività di gestione patrimoniale finanziaria strumentali alle attività di interesse generale.
- E) Attività di supporto generale: si tratta dell’attività di direzione e di conduzione dell’ente che garantisce il permanere delle condizioni organizzative di base che ne assicura la continuità.

## A) COMPONENTI DA ATTIVITA' DI INTERESSE GENERALE

	A) Costi e oneri da attività di interesse generale		A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	127.040	156.942	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	0
2) Servizi	473.089	375.132	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	0
3) Godimento beni di terzi	0	0	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	0
4) Personale	1.639.203	1.636.856	4) Erogazioni liberali	19.154
5) Ammortamenti	107.664	110.687	5) Proventi del 5 per mille	0
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali	0	0	6) Contributi da soggetti privati	3.760
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	110.000	35.000	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	782.083
7) Oneri diversi di gestione	0	572	8) Contributi da enti pubblici	1.750.477
8) Rimanenze iniziali	8.031	6.323	9) Proventi da contratti con enti pubblici	0



9) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	10) Altri ricavi, rendite e proventi	0	0
10) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0	11) Rimanenze finali	5.984	8.031
<b>Totale</b>	<b>2.465.027</b>	<b>2.321.512</b>	<b>Totale</b>	<b>2.561.458</b>	<b>2.437.730</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)</b>	<b>96.431</b>	<b>116.218</b>

Le remunerazioni scaturenti dallo svolgimento di Attività di Interesse generale organizzate per macro aree sono le seguenti:

Attività di interesse generale - Tipologia di remunerazione	Valore di inizio esercizio	Variazione	Var. %	Valore di fine esercizio
Corrispettivi soci (A2, A3)				
Corrispettivi terzi (A6, A7)	716.977	68.866	9,61	785.843
Corrispettivi amministrazione (A8, A9) pubblica	1.692.907	57.570	3,40	1.750.477
Altri (A10)				
<b>Totali</b>	<b>2.409.884</b>	<b>126.436</b>	<b>0</b>	<b>2.536.320</b>

Le ulteriori voci di provento inserite nelle attività di interesse generale ma che non costituiscono remunerazione sono le seguenti:

Attività di interesse generale - Tipologia	Valore di inizio esercizio	Variazione	Var. %	Valore di fine esercizio
Quote associative (A1)				
Erogazioni liberali (A4)	19.815	-661	-3,34	19.154
Proventi del 5xmille (A5)				
Altri (A10)				
<b>Totali</b>	<b>19.815</b>	<b>-661</b>		<b>19.154</b>

#### D) COMPONENTI DA ATTIVITA' FINANZIARIE E PATRIMONIALI

D) Costi ed oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
1) Su rapporti bancari	2.199	0	1) Da rapporti bancari	1.114	1.232
2) Su prestiti	0	0	2) Da altri investimenti finanziari	0	0
3) Da patrimonio edilizio	0	0	3) Da patrimonio edilizio	0	0
4) Da altri beni patrimoniali	0	0	4) Da altri beni patrimoniali	0	0
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	0	0	5) Altri proventi	0	0
6) Altri oneri	12	3			
<b>Totale</b>	<b>2.211</b>	<b>3</b>	<b>Totale</b>	<b>1.114</b>	<b>1.232</b>
			<b>Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)</b>	<b>-1.097</b>	<b>1.229</b>

## E) COMPONENTI DI SUPPORTO GENERALE

E) Costi ed oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
	31/12/2022	31/12/2021		31/12/2022	31/12/2021
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	1) Proventi da distacco del personale	0	0
2) Servizi	95.255	104.730	2) Altri proventi di supporto generale	10.139	43.416
3) Godimento beni di terzi	0	0			
4) Personale	0	0			
5) Ammortamenti	0	0			
5-bis) Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali ed immateriali	0	0			
6) Accantonamento per rischi ed oneri	0	0			
7) Altri oneri	8.875	5.416			
8) Accantonamento a riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
9) Utilizzo riserva vincolata per decisione degli organi istituzionali	0	0			
<b>Totale</b>	<b>104.130</b>	<b>110.146</b>	<b>Totale</b>	<b>10.139</b>	<b>43.416</b>

## Imposte

L'ente ha assunto la qualifica di Onlus, Organizzazione non Lucrativa di Utilità Sociale.

A seguito dell'iscrizione nell'anagrafe Unica delle Onlus, l'ente è esente dall'Imposta Regionale sulle Attività Produttive (la Finanziaria Regionale per il 2008 ha rinnovato l'esenzione dall'imposta per le Onlus operanti in Lombardia).

In quanto O.N.L.U.S., l'attività svolta non è produttiva di reddito d'impresa. Più precisamente l'attività istituzionale, nel perseguimento di esclusive finalità di solidarietà sociale, non costituisce esercizio di attività commerciale, mentre le attività direttamente connesse non concorrono alla formazione del reddito imponibile (art. 150 TUIR).

## ALTRE INFORMAZIONI

### Descrizione della natura delle erogazioni liberali ricevute

Le attività di raccolta fondi attuate nell'anno sono state realizzate nel rispetto dei principi di trasparenza, verità e correttezza recati dall'articolo 7 del Codice del Terzo Settore (D. LGS. 117/2017).

Trasparenza: ha la finalità di rendere conto dell'operato complessivo dell'Ente di Terzo Settore



attraverso le informazioni di seguito rese e consultando il sito <http://www.fondazioneeleonoraeldia.it>.

Verità: le informazioni diffuse attraverso i mezzi di comunicazione sono veritiere.

Correttezza: l'attività di raccolta foni è improntata a principi di correttezza. Le informazioni dei donatori sono trattate nel rispetto di quanto previsto all'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003, dal Regolamento Europeo sulla Privacy, GDPR 2016/679.

Si dà atto che l'ente non ha attuato comportamenti discriminatori nei confronti dei destinatari delle Attività di Interesse Generale, collaboratori, volontari e donatori. In ossequio ai principi fondamentali di uguaglianza e non discriminazione sanciti dalla Carta costituzionale non sono state attuate discriminazioni in base al genere, alla razza, all'ideologia e al credo religioso a meno che la specifica preferenza accordata a determinate categorie di destinatari, nonché l'identificazione di peculiari caratteristiche dei collaboratori, siano direttamente funzionali al perseguimento e alla realizzazione delle Attività di Interesse Generale.

Nel rispetto di quanto previsto nel citato articolo 7 del Codice del Terzo Settore e nelle Linee Guida pubblicate nell'estate 2022 vengono rese le seguenti informazioni:

I contributi da enti pubblici percepiti dalla Fondazione possono così suddividersi:

- Contributi dai comuni convenzionati per euro 194.150;
- Contributi dal fondo sanitario regionale della Lombardia per euro 1.551.700;
- Contributi relativi al 5 per mille 3.760.

Le erogazioni liberali in natura ricevute sono state valorizzate al fair value ed ammontano ad euro 19.154 e sono costituite da:

- Erogazione da persone fisiche per euro 2.654;
- Erogazione da società e altri enti per euro 16.500.

## **Descrizione dell'attività di raccolta fondi**

---

L'Ente non effettua specifiche campagne di raccolta fondi. Tutte le erogazioni liberali ricevute provengono da versamenti spontanei da parte di privati e aziende affezionate, e comunque legate al territorio in cui l'Ente si trova ad operare da oltre 20 anni.

Tutti i contributi vengono destinati alla copertura dei costi d'esercizio.

## **Numero di dipendenti e volontari**

---

Si dà atto che il rapporto tra volontari e lavoratori dipendenti/lavoratori autonomi rispetta i limiti recati dall'art. 33 c.1, del Decreto Legislativo 117/2017. In particolare, dopo il periodo pandemico la struttura non ha richieste di volontariato.

## **Compensi all'organo esecutivo, all'organo di controllo e al soggetto incaricato della revisione legale**

---

Poiché l'ente ha volumi di ricavi, proventi e entrate superiori a 100.000,00 euro si rendono le seguenti informazioni:

	Valore
Consiglio di amministrazione/direttivo	
Organo di controllo	5.075
Revisione legale dei conti	
Altri organi	



### **Operazioni realizzate con parti correlate**

---

Ai sensi DM 5 marzo 2021 punto 16 si segnala che nell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

### **Proposta di destinazione dell'avanzo o di copertura del disavanzo**

---

Gentili soci,

l'anno terminato in data 31/12/2022 chiude con un avanzo di euro 1.343; si propone di destinare l'avanzo a riserve di utili o avanzi di gestione.

### **Differenza retributiva tra lavoratori dipendenti**

---

Ai sensi di quanto previsto all'articolo 16 del D. Lgs. 117/2017 si dà atto che è stato verificato che non vi è una differenza di rapporto superiore a 8 punti percentuali tra i dipendenti dell'ente.

## **ILLUSTRAZIONE DELL'ANDAMENTO ECONOMICO E FINANZIARIO DELL'ENTE E DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE**

---

### **Illustrazione della situazione dell'ente e dell'andamento della gestione**

---

Come indicato al punto 6 dell'OIC 35, l'organo di amministrazione ha effettuato una valutazione prospettica della capacità dell'ente di continuare a svolgere la propria attività per un arco temporale di almeno 12 mesi dalla data di riferimento del bilancio, valutando la presenza di tale capacità rispetto a quanto oggi conosciuto e prevedibile.

### **Evoluzione prevedibile della gestione e previsioni di mantenimento degli equilibri economici e finanziari**

---

Come anticipato nel corso dell'anno è partita la costruzione della nuova struttura di Cantù. Attualmente il finanziamento dell'operazione è avvenuto con risorse proprie mentre la parte di investimento che verrà realizzata nel corso del 2023 verrà finanziata mediante l'utilizzo dei finanziamenti di cui in premessa. Viene costantemente monitorata l'evoluzione della costruzione così da verificarne tempi e costi. L'entrata a regime della struttura è prevista per l'inizio del 2024.

### **Indicazione delle modalità di perseguimento delle finalità statutarie**

---

All'interno della propria attività sociale sopra indicata, la Fondazione presta altresì grande attenzione alla qualità dei servizi alberghieri e generali, destinati al benessere degli utenti, quali:

- vitto e alloggio
- pulizia e sanificazione ambiente
- parrucchiere e barbiere

- guardaroba, lavanderia e stireria
- Trasporto ospiti
- Assistenza religiosa.

### **Contributo delle attività diverse al perseguimento della missione dell'ente e indicazione del loro carattere secondario e strumentale**

---

Nell'anno l'ente non ha svolto attività diverse.

### **DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ DEL BILANCIO**

---

Il sottoscritto CARPANI ANGELO, in qualità di Legale rappresentante, consapevole delle responsabilità penali ex art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione, attesta, ai sensi dell'art.47 del medesimo decreto, la corrispondenza del documento depositato contenente il Bilancio, il Rendiconto gestionale, la Relazione di missione e le informazioni richieste dall'art. 13 del Codice del Terzo settore (Dlgs. 117/2017) a quelli conservati agli atti della società.

FIGINO SERENZA, il 14.04.2023

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente  
CARPANI ANGELO

---

# FONDAZIONE ELEONORA E LIDIA RESIDENZA SANITARIA PER DISABILI

Sede in FIGINO SERENZA VIA PRIVATA MICHELE ORSENIGO 11  
Fondo di dotazione euro 861.269,00 i.v.  
Registro Imprese di Como - Lecco n. 02019250139  
R.E.A. di Como n. 270112 - Partita IVA 02019250139

## RELAZIONE SULLA GESTIONE DEL BILANCIO AL 31/12/2022

A corredo del bilancio di esercizio relativo al periodo chiuso al 31/12/2022 forniamo la presente Relazione sulla gestione, redatta ai sensi dell'art. 2428 Codice civile, con l'obiettivo di rendere un quadro informativo fedele, equilibrato ed esauriente in merito alla situazione della Fondazione, all'andamento ed al risultato della gestione, nonché alle attività svolte dalla società nell'esercizio; vengono altresì fornite le informazioni sui rischi a cui la società è esposta.

In continuità rispetto ai precedenti esercizi, il presente bilancio viene ancora presentato in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice civile nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

A completamente sono stati altresì redatti il rendiconto gestionale e la relazione di missione così come previsto per gli Enti del Terzo Settore dal principio contabile OIC n. 35 appositamente emanato.

In data 10 novembre 2022 con rogito Notaio Piercarlo Colnaghi rep. N. 69920/35629 i Soci Fondatori hanno deliberato l'adeguamento dello statuto alle disposizioni di cui alla Legge 3 luglio 2017 n. 117 (Codice del Terzo Settore). Con decreto n. 5 del 17 marzo 2023 la Regione Lombardia ha approvato le modifiche intervenute.

### ATTIVITÀ DELLA SOCIETÀ

La Fondazione opera principalmente nel settore sanitario fornendo servizi di assistenza alle persone con disabilità grave e gravissima e di età compresa tra i 18 ed i 65 anni.

La Fondazione ha la sua sede principale a FIGINO SERENZA, che rappresenta anche la sua sede legale.

Nel corso dell'esercizio sono stati avviati i lavori per la costruzione della nuova struttura sita in Cantù, Via Sparta – Loc. Fecchio.

L'investimento prevede la realizzazione di n. 20 posti letto con un investimento preventivato di circa € 3.000.000,00 €. a fronte del quale sono stati ottenuti i seguenti finanziamenti:

1. INTESA SANPAOLO mutuo € 1.500.000,00
2. Cassa Rurale ed Artigiana di Cantù – Bcc € Donazione € 100.000,00€.

I lavori eseguiti fino al 31 dicembre 2022 ammontano a circa € 1.000.000,00 e se ne prevede la conclusione entro ottobre 2023.

### SITUAZIONE DELLA SOCIETÀ E ANDAMENTO DELLA GESTIONE



L'esercizio si è chiuso con un avanzo di gestione pari a euro 1.343.

A mezzo dei prospetti che seguono Vi forniamo una rappresentazione riepilogativa della situazione patrimoniale e dell'andamento economico della gestione aziendale nel corso dell'esercizio, evidenziando i fattori sopra esposti:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti vs soci per versamenti dovuti			
Immobilizzazioni	1.514.251	998.345	2.512.596
Attivo circolante	1.847.434	-455.371	1.392.063
Ratei e risconti	11.150	51	11.201
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>3.372.835</b>	<b>543.025</b>	<b>3.915.860</b>
Patrimonio netto:	2.181.902	1.344	2.183.246
- di cui utile (perdita) di esercizio	50.717	-49.374	1.343
Fondi rischi ed oneri futuri	35.000	110.000	145.000
TFR	733.598	-42.569	691.029
Debiti a breve termine	262.853	123.938	386.791
Debiti a lungo termine	70.279	360.000	430.279
Ratei e risconti	89.203	-9.688	79.515
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>3.372.835</b>	<b>543.025</b>	<b>3.915.860</b>

Descrizione	Esercizio precedente	% sui ricavi	Esercizio corrente	% sui ricavi
Ricavi della gestione caratteristica	2.421.247		2.547.087	
Variazioni rimanenze prodotti in lavorazione, semilavorati, finiti e incremento immobilizzazioni	1.708	0,07	-2.047	-0,08
Acquisti e variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	223.201	9,22	200.953	7,89
Costi per servizi e godimento beni di terzi	297.127	12,27	298.505	11,72
<b>VALORE AGGIUNTO</b>	<b>1.902.627</b>	<b>78,58</b>	<b>2.045.582</b>	<b>80,31</b>
Ricavi della gestione accessoria	51.868	2,14	18.526	0,73
Costo del lavoro	1.752.815	72,39	1.835.129	72,05
Altri costi operativi	6.505	0,27	8.875	0,35
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	<b>195.175</b>	<b>8,06</b>	<b>220.104</b>	<b>8,64</b>
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	145.687	6,02	217.664	8,55
<b>RISULTATO OPERATIVO</b>	<b>49.488</b>	<b>2,04</b>	<b>2.440</b>	<b>0,10</b>
Proventi e oneri finanziari e rettifiche di valore di attività e passività finanziarie	1.229	0,05	-1.097	-0,04
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE</b>	<b>50.717</b>	<b>2,09</b>	<b>1.343</b>	<b>0,05</b>
Imposte sul reddito				
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>50.717</b>	<b>2,09</b>	<b>1.343</b>	<b>0,05</b>

A supporto dei dati esposti nei prospetti, si aggiungono le seguenti note di commento sui vari aspetti della gestione.

## ASPETTI FINANZIARI DELLA GESTIONE

Si fornisce di seguito il prospetto dell'Indebitamento finanziario netto; il prospetto, predisposto in base agli Orientamenti ESMA, evidenzia la composizione dell'indebitamento finanziario; un valore negativo indica una situazione in cui le attività finanziarie sono superiori alle passività finanziarie.

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
A) Disponibilità liquide	1.686.563	-519.173	1.167.390
B) Mezzi equivalenti a disponibilità liquide			
C) Altre attività finanziarie correnti			
Altre attività a breve			



<b>D) Liquidità (A+B+C)</b>	<b>1.686.563</b>	<b>-519.173</b>	<b>1.167.390</b>
E) Debito finanziario corrente			
F) Parte corrente del debito finanziario non corrente			
Altre passività a breve			
<b>G) Indebitamento finanziario corrente (E+F)</b>			
<b>H) Indebitamento finanziario corrente netto (G-D)</b>	<b>-1.686.563</b>	<b>519.173</b>	<b>-1.167.390</b>
I) Debito finanziario non corrente	70.279	360.000	430.279
J) Strumenti di debito			
K) Debiti commerciali e altri debiti non correnti			
<b>L) Indebitamento finanziario non corrente (I+J+K)</b>	<b>70.279</b>	<b>360.000</b>	<b>430.279</b>
<b>M) TOTALE INDEBITAMENTO FINANZIARIO (H+L)</b>	<b>-1.616.284</b>	<b>879.173</b>	<b>-737.111</b>

I seguenti prospetti forniscono, invece, una riclassificazione dello Stato patrimoniale sulla base degli impieghi e delle fonti della liquidità.

Impieghi	Valori	% sugli impieghi
Liquidità immediate	1.167.390	29,81
Liquidità differite	229.890	5,87
Disponibilità di magazzino	5.984	0,15
<b>Totale attivo corrente</b>	<b>1.403.264</b>	<b>35,84</b>
Immobilizzazioni immateriali		
Immobilizzazioni materiali	2.512.596	64,16
Immobilizzazioni finanziarie		
<b>Totale attivo immobilizzato</b>	<b>2.512.596</b>	<b>64,16</b>
<b>TOTALE IMPIEGHI</b>	<b>3.915.860</b>	<b>100,00</b>

Fonti	Valori	% sulle fonti
Passività correnti	466.306	11,91
Passività consolidate	1.266.308	32,34
<b>Totale capitale di terzi</b>	<b>1.732.614</b>	<b>44,25</b>
Capitale sociale	861.269	21,99
Riserve e utili (perdite) a nuovo	1.320.634	33,73
Utile (perdita) d'esercizio	1.343	0,03
<b>Totale capitale proprio</b>	<b>2.183.246</b>	<b>55,75</b>
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>3.915.860</b>	<b>100,00</b>

Conformemente al disposto di cui all'art. 2428 c.2 del codice civile, si evidenziano i principali indicatori di risultato finanziari e non finanziari.

Indici di struttura	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Quoziente primario di struttura</b>	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con mezzi propri.	1,44	0,87	
Patrimonio Netto ----- Immobilizzazioni esercizio				
<b>Quoziente secondario di struttura</b>	L'indice misura la capacità della struttura finanziaria aziendale di coprire impieghi a lungo termine con fonti a lungo termine.	1,99	1,37	
Patrimonio Netto + Pass. consolidate ----- Immobilizzazioni esercizio				



Indici patrimoniali e finanziari	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Leverage (dipendenza finanz.)</b>	L'indice misura l'intensità del ricorso all'indebitamento per la copertura del capitale investito.	1,55	1,79	
Capitale Investito ----- Patrimonio Netto				
<b>Elasticità degli impieghi</b>	Permette di definire la composizione degli impieghi in %, che dipende sostanzialmente dal tipo di attività svolta dall'azienda e dal grado di flessibilità della struttura aziendale. Più la struttura degli impieghi è elastica, maggiore è la capacità di adattamento dell'azienda alle mutevoli condizioni di mercato.	55,10	35,84	
Attivo circolante ----- Capitale investito				
<b>Quoziente di indebitamento complessivo</b>	Esprime il grado di equilibrio delle fonti finanziarie.	0,55	0,79	
Mezzi di terzi ----- Patrimonio Netto				

Indici gestionali	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Rendimento del personale</b>	L'indice espone la produttività del personale, misurata nel rapporto tra ricavi netti e costo del personale.	1,38	1,39	
Ricavi netti esercizio ----- Costo del personale esercizio				
<b>Rotazione dei debiti</b>	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale ricevuta dai fornitori.	65	117	
Debiti vs. Fornitori * 365 ----- Acquisti dell'esercizio				
<b>Rotazione dei crediti</b>	L'indice misura in giorni la dilazione commerciale offerta ai clienti.	23	31	
Crediti vs. Clienti * 365 ----- Ricavi netti dell'esercizio				

Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Indice di durata del magazzino - merci e materie prime</b>	L'indice esprime la durata media della giacenza di materie prime e merci di magazzino.			
Scorte medie merci e materie prime * 365 ----- Consumi dell'esercizio				



Indici di liquidità	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Indice di durata del magazzino - semilavorati e prodotti finiti</b>	L'indice esprime la durata media della giacenza di semilavorati e prodotti finiti di magazzino.	1	1	
Scorte medie semilavor. e prod. finiti * 365 ----- Ricavi dell'esercizio				
<b>Quoziente di disponibilità</b>	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo e smobilizzo del magazzino.	5,28	3,01	
Attivo corrente ----- Passivo corrente				
<b>Quoziente di tesoreria</b>	L'indice misura il grado di copertura dei debiti a breve mediante attività presumibilmente realizzabili nel breve periodo.	5,26	3,00	
Liq imm. + Liq diff. ----- Passivo corrente				

Indici di redditività	Significato	Eserc. precedente	Eserc. corrente	Commento
<b>Return on debt (R.O.D.)</b>	L'indice misura la remunerazione in % dei finanziatori esterni, espressa dagli interessi passivi maturati nel corso dell'esercizio sui debiti onerosi.	0,00	0,51	
Oneri finanziari es. ----- Debiti onerosi es.				
<b>Return on sales (R.O.S.)</b>	L'indice misura l'efficienza operativa in % della gestione corrente caratteristica rispetto alle vendite.	2,04	0,10	
Risultato operativo es. ----- - Ricavi netti es.				
<b>Return on investment (R.O.I.)</b>	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità della gestione corrente caratteristica e della capacità di autofinanziamento dell'azienda indipendentemente dalle scelte di struttura finanziaria.	1,47	0,06	
Risultato operativo ----- - Capitale investito es.				
<b>Return on Equity (R.O.E.)</b>	L'indice offre una misurazione sintetica in % dell'economicità globale della gestione aziendale nel suo complesso e della capacità di remunerare il capitale proprio.	2,32	0,06	
Risultato esercizio ----- - Patrimonio Netto				

## INFORMAZIONI RELATIVE ALL'AMBIENTE

L'impegno sui temi della responsabilità sociale e del territorio è parte integrante dei principi e dei comportamenti della Fondazione, orientati al mantenimento di elevati livelli di sicurezza, di tutela ambientale ed efficienza energetica, nonché alla formazione, sensibilizzazione e coinvolgimento del personale su temi di responsabilità sociale.

La strategia ambientale della società si basa dunque sui seguenti principi:

- ottimizzare l'utilizzo delle fonti energetiche e delle risorse naturali;
- minimizzare gli impatti ambientali negativi e massimizzare quelli positivi;

- diffondere la cultura di un corretto approccio alle tematiche ambientali;
- realizzare il progressivo miglioramento delle performance ambientali;
- adottare politiche di acquisto sensibili alle tematiche ambientale.

## **BILANCIO SOCIALE**

---

L'Ente provvederà successivamente alla predisposizione del bilancio sociale.

Il legislatore individua nel bilancio sociale lo strumento attraverso il quale gli enti possono dare attuazione ai numerosi richiami alla trasparenza, all'informazione, alla rendicontazione nei confronti della comunità, dei lavoratori e dei terzi presenti nella legge delega.

Lo scopo viene raggiunto attraverso la redazione del bilancio sociale secondo le linee guida, il successivo deposito presso il registro unico del Terzo settore o presso il registro delle imprese, nonché la diffusione attraverso la pubblicazione sul sito istituzionale da parte degli enti del Terzo settore.

Le linee guida richiamano l'attenzione sul fatto che non bisogna confondere il bilancio sociale con la relazione di missione, che insieme allo stato patrimoniale e al rendiconto finanziario forma il bilancio di esercizio degli enti e «illustra le poste di bilancio, l'andamento economico e finanziario dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie».

Obiettivo del bilancio sociale è rendicontare le proprie attività da un punto di vista sociale attraverso il coinvolgimento di diversi attori e interlocutori.

Scopo del bilancio sociale è pertanto quello di fornire informazioni diverse e complementari a quelle economiche e finanziarie, con il proposito di:

- fornire a tutti gli stakeholders un quadro complessivo delle attività, della loro natura e dei risultati dell'ente;
- aprire un processo interattivo di comunicazione sociale;
- favorire processi partecipativi interni ed esterni all'organizzazione;
- fornire informazioni utili sulla qualità delle attività dell'ente per ampliare e migliorare le conoscenze e le possibilità di valutazione e di scelta degli stakeholders;
- dare conto dell'identità e del sistema di valori di riferimento assunti dall'ente e della loro declinazione nelle scelte strategiche, nei comportamenti gestionali, nei loro risultati ed effetti;
- fornire informazioni sul bilanciamento tra le aspettative degli stakeholders e indicare gli impegni assunti nei loro confronti;
- rendere conto del grado di adempimento degli impegni in questione;
- esporre gli obiettivi di miglioramento che l'ente si impegna a perseguire;
- fornire indicazioni sulle interazioni tra l'ente e l'ambiente nel quale esso opera;
- rappresentare il «valore aggiunto» creato nell'esercizio e la sua ripartizione.

## **CONTENZIOSO AMBIENTALE**

---

La società non ha attualmente alcun contenzioso civile o penale verso terzi per danni causati all'ambiente o reati ambientali.

## **INFORMAZIONI ATTINENTI AL PERSONALE**

---

### **SICUREZZA**

---



La società opera in tutti i suoi ambienti in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 81/08 per la sicurezza dei lavoratori.

L'attività svolta in questo campo prevede:

- la formazione dei dipendenti e collaboratori;
- l'effettuazione di visite mediche periodiche;
- l'organizzazione e formazione delle squadre di intervento previste dalla normativa;
- il monitoraggio continuo aziendale del RSPP;
- la predisposizione e la diffusione dei documenti del D. Lgs. 81/08.

## **INFORTUNI**

---

Nel corso dell'esercizio si sono verificati n. 5 infortuni al personale dipendente.

## **CONTENZIOSO**

---

La società non ha attualmente alcun contenzioso verso dipendenti o ex dipendenti di alcun tipo.

## **RISULTATI CONSEGUITI TRAMITE SOCIETÀ CONTROLLATE**

---

La società non fa parte di un gruppo di imprese

## **RAPPORTI CON IMPRESE CONTROLLATE, COLLEGATE, CONTROLLANTI E CONSOCIATE**

---

La Fondazione non ha avuto nel corso dell'esercizio rapporti qualificabili come di gruppo ai sensi della normativa civilistica.

## **EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE**

---

Come anticipato nel corso del corrente esercizio continueranno i lavori di costruzione della nuova struttura in località Fecchio la cui ultimazione è prevista per ottobre 2023.

In base alle informazioni a disposizione si prevede per l'esercizio in corso un risultato in linea con l'esercizio precedente.

FIGINO SERENZA, il 14.04.2023.

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente

CARPANI ANGELO

---